

Cementir Holding: il Consiglio di Amministrazione approva i risultati 2012

- Ricavi a 976,2 milioni di euro (933,0 milioni di euro al 31 dicembre 2011)
- Margine operativo lordo a 138,1 milioni di euro (124,2 milioni di euro al 31 dicembre 2011), in crescita del 11,2%
- Utile netto di Gruppo a 16,5 milioni di euro (3,0 milioni di euro al 31 dicembre 2011)
- Dividendo proposto: 0,04 euro per azione (in linea con l'anno precedente)

Roma, 7 marzo 2013 – Il Consiglio di Amministrazione della Cementir Holding SpA, presieduto da Francesco Caltagirone Jr., ha esaminato e approvato il progetto di bilancio relativo all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2012.

Principali risultati economici

(milioni di euro)	Esercizio 2012	Esercizio 2011	Variazione %
Ricavi	976,2	933,0	+4,6%
Margine operativo lordo	138,1	124,2	+11,2%
Reddito operativo	48,2	36,2	+33,2%
Risultato ante imposte	28,6	15,6	+83,4%
Utile netto di Gruppo	16,5	3,0	+444,2%

Indebitamento finanziario netto

(milioni di euro)	31-12-2012	31-12-2011
Indebitamento finanziario netto	373,0	357,5

Volumi di vendita

('000)	Esercizio 2012	Esercizio 2011	Variazione %
Cemento Grigio e Bianco (tonnellate)	9.833	10.468	-6,1%
Calcestruzzo (m ³)	3.580	3.843	-6,8%
Inerti (tonnellate)	3.490	3.834	-9,0%

Organico di Gruppo

	31-12-2012	31-12-2011
Numero dipendenti	3.311	3.200

“L’esercizio 2012, nonostante la persistente debolezza del ciclo economico, si chiude per Cementir Holding con risultati in crescita in tutte le principali voci del conto economico.” ha commentato Francesco Caltagirone Jr. Presidente e Amministratore Delegato di Cementir Holding. *“Prosegue, per il secondo anno consecutivo, un trend positivo frutto della diversificazione geografica avviata oltre dieci anni fa e che, grazie agli importanti contributi di Paesi come Cina e Malesia, oltre che Scandinavia e Egitto, ci consente oggi di essere più protetti dalle oscillazioni cicliche dei singoli mercati”.*

Andamento del 2012

I **ricavi** si attestano a circa 976,2 milioni di euro, in aumento del 4,6% rispetto al 2011, nonostante la riduzione dei volumi di vendita di cemento, calcestruzzo ed inerti per effetto anche delle sfavorevoli condizioni climatiche della prima parte dell’anno in Italia e Turchia. La positiva performance è attribuibile principalmente al buon andamento dei prezzi in tutte le aree geografiche in cui la società opera, sebbene con tassi di crescita meno marcati nei Paesi Scandinavi ed in Turchia.

I **volumi di cemento e clinker** registrano nel 2012 una contrazione del 6% (da 10,5 milioni di tonnellate a 9,8 milioni di tonnellate) imputabile al rallentamento del mercato italiano ed egiziano ed in misura minore al calo delle esportazioni dalla Turchia e delle vendite in Danimarca, controbilanciato parzialmente dal positivo andamento dell’Estremo Oriente, anche grazie alla nuova capacità dell’impianto cinese, al suo secondo anno di piena operatività.

Nei **Paesi Scandinavi** si registra un incremento dei ricavi di circa 13 milioni di euro rispetto al 2011 trainati dal buon andamento delle vendite in Norvegia, paese che continua ad essere leader in termini di crescita tra i paesi nordici, che ha bilanciato la debolezza dei mercati danesi e svedesi.

In **Estremo Oriente** la crescita dei ricavi, pari a circa 14 milioni di euro, deriva dall’incremento delle vendite in Cina e Malesia, tanto nei mercati domestici che in quelli di esportazione, con prezzi di vendita in aumento.

In **Egitto** i ricavi aumentano di circa 10 milioni di euro grazie all’incremento delle esportazioni di cemento bianco che hanno compensato il calo del mercato domestico, ancora fortemente condizionato dalla crisi politica che interessa il Paese.

In **Turchia**, invece, i ricavi delle vendite, espressi in valuta locale ed a parità di perimetro di consolidamento, sono stati leggermente inferiori rispetto al 2011 a causa dei minori volumi di cemento venduti nei mercati di esportazione con prezzi di vendita in lieve aumento.

In **Italia** prosegue il calo dei consumi di cemento e calcestruzzo per effetto di un’ulteriore forte contrazione del settore delle costruzioni e delle infrastrutture. I volumi venduti di cemento e calcestruzzo sul mercato nazionale sono scesi significativamente rispetto al 2011 mentre i ricavi complessivi evidenziano una flessione del 5,4%, grazie al miglioramento dei prezzi di vendita e ad un lieve aumento delle esportazioni.

I **costi operativi** sono aumentati del 3,6%, passando da 829,5 milioni di euro del 2011 a 859,3 milioni di euro del 2012, principalmente per effetto dell'aumento dei costi di trasporto e di logistica conseguente ai maggiori volumi di cemento esportati dall'Egitto e dalla Danimarca e ai maggiori volumi di calcestruzzo venduti in Norvegia.

Il **costo delle materie prime** evidenzia un lieve incremento (+1,5% rispetto al 2011) generato principalmente dall'aumento del costo dell'energia elettrica nei principali mercati di produzione, solo parzialmente compensato dalla diminuzione dei volumi prodotti e dal decremento del costo unitario dei combustibili. I **costi del personale**, infine, sono in aumento dell'1,8% rispetto al 2011, penalizzati dalla presenza di oneri straordinari e non ricorrenti.

Il **marginale operativo lordo**, pari a 138,1 milioni di euro, ha segnato un miglioramento sia in valore assoluto (124,2 milioni di euro nel 2011) che in termini di redditività: l'incidenza del margine operativo lordo sui ricavi delle vendite si attesta al 14,1% rispetto al 13,3% dell'esercizio precedente.

Il **risultato operativo** si è attestato a 48,2 milioni di euro, in aumento del 33,2% rispetto al 2011 (36,2 milioni di euro).

Il **risultato netto delle società valutate a patrimonio netto** è pari a 2,1 milioni di euro, in crescita rispetto ai 2,0 milioni di euro dell'esercizio precedente.

Il **risultato netto della gestione finanziaria**, negativo per 21,8 milioni di euro, è in miglioramento rispetto all'esercizio precedente (-22,6 milioni di euro) nonostante l'aumento dell'indebitamento medio di Gruppo. Occorre evidenziare, inoltre, che tale risultato è influenzato da 9,6 milioni di euro di oneri finanziari non realizzati ma contabilizzati a seguito di valutazione *Mark to Market* di alcuni strumenti finanziari di copertura.

Il **risultato ante imposte** ed il **risultato del periodo**, pari a 28,6 e 24,0 milioni di euro, sono in sensibile miglioramento rispetto ai valori del 2011, pari a 15,6 e 9,8 milioni di euro.

L'**utile netto di Gruppo** è pari a 16,5 milioni di euro (3,0 milioni di euro nel 2011), al netto del risultato di pertinenza di terzi pari a 7,6 milioni di euro (6,8 milioni di euro nel 2011).

Gli **investimenti totali** ammontano a 87,5 milioni di euro ed includono alcuni interventi di miglioramento dell'efficienza energetica, di adeguamento a normative ambientali oltre che investimenti nel settore del Waste Management.

L'**indebitamento finanziario netto** al 31 dicembre 2012, pari a 373,0 milioni di euro, risulta in aumento di 15,5 milioni di euro rispetto al 31 dicembre 2011 attribuibile principalmente alle dinamiche del capitale circolante, agli investimenti realizzati in Turchia nel settore del *waste management*, all'erogazione di dividendi per 6,5 milioni di euro nonché all'acquisizione di Neales Waste Management Group conclusa nel luglio 2012 per 8,6 milioni di sterline (circa 10,7 milioni di euro).

Il **patrimonio netto** a fine 2012 era pari a 1.114,1 milioni di euro (1.082,9 milioni di euro a fine 2011).

Fatti di rilievo dell'esercizio

Il **4 luglio 2012** Cementir Holding, attraverso la controllata turca Recydia A.S., operante nel business dei rifiuti e delle energie rinnovabili in Turchia, ha perfezionato l'acquisizione di Neales Waste Management Group, attivo nella raccolta, nel trattamento, nel riciclaggio e nello smaltimento dei rifiuti, urbani ed industriali, nella contea di *Lancashire* e nelle zone di Manchester e Liverpool in Inghilterra. Il prezzo di acquisto per il 100% delle azioni è stato di 8,6 milioni di sterline ed è stato già pagato da Recydia alla data di *Closing*. Questa operazione rappresenta un primo passo nel promettente mercato inglese e conferma l'impegno di Cementir Holding nel settore del trattamento dei rifiuti e delle energie rinnovabili.

Sempre il **4 luglio 2012**, nell'ambito di un riassetto delle partecipazioni del Gruppo, la Cementir Holding ha trasferito un pacchetto azionario pari al 25% del capitale sociale della controllata turca Cimentas alla controllata danese Aalborg Portland, interamente detenuta dalla Cementir Holding S.p.A.

L'**11 luglio 2012** è stato sottoscritto tra la controllata Cementir Italia e le Organizzazioni Sindacali un Accordo Quadro per un piano di riorganizzazione aziendale i cui contorni operativi saranno meglio definiti entro la fine dell'esercizio in corso.

Il **6 dicembre 2012**, infine, il Gruppo, attraverso la sua controllata al 100% Aalborg Portland, ha perfezionato un accordo strategico con il Gruppo Adelaide Brighton Limited, secondo produttore di cemento e calcestruzzo in Australia, che prevede: a) la cessione al Gruppo Adelaide Brighton Limited del 30% di Aalborg Portland Malesia per un controvalore di 29,4 milioni di dollari USA (circa 22,6 milioni di euro); b) la realizzazione da parte della Aalborg Portland Malesia, che oggi gestisce sul territorio malese un impianto integrato di produzione di clinker e cemento bianco con una capacità annua di circa 200.000 tonnellate, dell'espansione della capacità produttiva di clinker bianco di 150.000 tonnellate annue. Il completamento dell'investimento è previsto entro la fine del 2014 con un costo complessivo pari a 18,6 milioni di dollari USA (circa 14,3 milioni di euro); c) un contratto per la vendita di clinker bianco da Aalborg Portland Malesia ad una società del Gruppo Adelaide Brighton Limited per un periodo di 10 anni a partire dal 2015. Questo accordo consentirà al Gruppo Cementir Holding di sviluppare le proprie vendite sul mercato australiano, diventandone il primo fornitore di cemento bianco, e di realizzare un aumento significativo del margine operativo lordo della società Aalborg Portland Malesia a partire dal 2015.

Previsioni per l'anno in corso

Nel 2013 il Gruppo dovrebbe registrare una crescita sia in termini di ricavi, stimati superiori ad 1 miliardo di euro, che di margine operativo lordo, previsto superiore a 150 milioni di euro: ci si attende, infatti, una leggera ripresa dei volumi di vendita rispetto a quelli raggiunti nel 2012, grazie alla positiva evoluzione delle vendite di cemento bianco in Cina ed agli andamenti positivi in Turchia e Malesia che

compenseranno la contrazione attesa in Italia. Nei Paesi Scandinavi, i volumi di cemento dovrebbero attestarsi ad un livello simile al 2012 mentre sono previsti in crescita i volumi di calcestruzzo principalmente a seguito del buon andamento delle attività in Svezia e Norvegia. In Turchia le prospettive di crescita, sostenute dagli elevati investimenti in infrastrutture, potranno essere condizionate dalla contrazione del mercato residenziale. Positivo in generale l'andamento dei prezzi nelle principali aree geografiche di riferimento.

L'Indebitamento Finanziario Netto dovrebbe scendere sotto i 350 milioni di euro a fronte di un piano di investimenti industriali programmati pari a circa 73 milioni di euro.

Possibili criticità potrebbero riscontrarsi nel mercato italiano a causa di nuove contrazioni del settore delle costruzioni, conseguenti alle iniziative di contenimento della spesa pubblica in corso, ed in Egitto dove rimane incerta l'evoluzione dello scenario politico economico.

* * *

Il Consiglio di Amministrazione ha deliberato di proporre all'Assemblea degli Azionisti, il 18 Aprile in prima convocazione, il 7 Maggio in seconda, la distribuzione di un dividendo di 0,04 euro per azione in linea con l'anno precedente, per complessivi 6,4 milioni di euro. Il dividendo sarà posto in pagamento il 23 maggio 2013 (stacco cedola in Borsa il 20 maggio) e con *record date* alla data del 22 maggio 2013.

* * *

Il Consiglio di Amministrazione ha approvato la Relazione sul governo societario e gli assetti proprietari ex art. 123-bis del D.Lgs. n. 58/1998 nonché la Relazione sulla remunerazione ex art. 123-ter del D.Lgs. n. 58/1998 e dell'art.84-quater del Regolamento Emittenti, che saranno messe a disposizione nei tempi previsti dalla normativa vigente presso la sede sociale, sul sito internet della Società www.cementirholding.it nella sezione Investor Relations/ Corporate Governance e presso Borsa Italiana SpA.

Infine il Consiglio di Amministrazione ha approvato l'ultima versione delle linee guida per il sistema di controllo interno e di gestione dei rischi e l'aggiornamento del Modello 231 e il Codice Etico della Società, aggiornamenti che saranno pubblicati anch'essi sul sito internet www.cementirholding.it nella sezione Investor Relations/ Corporate Governance.

* * *

Il Dirigente Preposto alla redazione dei documenti contabili societari, Massimo Sala, dichiara ai sensi del comma 2 articolo 154 bis del Testo Unico della Finanza che l'informativa contabile contenuta nel presente comunicato corrisponde alle risultanze documentali, ai libri ed alle scritture contabili.

Si allegano gli schemi della situazione patrimoniale-finanziaria e conto economico del bilancio di esercizio e di quello consolidato dal cui esame possono essere tratti ulteriori elementi di valutazione della consistenza finanziaria, patrimoniale ed economica della Società e dell'intero Gruppo. I progetti di bilancio sono in corso di esame, per quanto di loro competenza, da parte del Collegio dei Sindaci e della Società di Revisione

Relazione con i Media
Tel. +39 06 45412365
Fax +39 06 45412300
ufficiostampa@cementirholding.it

Investor Relations
Tel. +39 06 32493227
Fax +39 06 32493277
invrel@cementirholding.it



GRUPPO CEMENTIR HOLDING

Situazione patrimoniale-finanziaria consolidata

(Euro '000)	31 Dicembre 2012	31 Dicembre 2011
ATTIVITA'		
Attività immateriali a vita utile definita	44.738	46.392
Attività immateriali a vita utile indefinita	441.614	431.225
Immobili, impianti e macchinari	831.701	815.310
Investimenti immobiliari	104.502	93.740
Partecipazioni valutate al patrimonio netto	16.917	15.956
Partecipazioni disponibili per la vendita	8.231	8.148
Attività finanziarie non correnti	941	1.620
Imposte differite attive	60.095	48.015
Altre attività non correnti	7.834	3.070
TOTALE ATTIVITA' NON CORRENTI	1.516.573	1.463.476
Rimanenze	151.721	144.287
Crediti commerciali	200.568	188.771
Attività finanziarie correnti	3.361	1.888
Attività per imposte correnti	5.146	3.681
Altre attività correnti	13.541	14.691
Disponibilità liquide e mezzi equivalenti	84.251	91.651
TOTALE ATTIVITA' CORRENTI	458.588	444.969
TOTALE ATTIVITA'	1.975.161	1.908.445
PATRIMONIO NETTO E PASSIVITA'		
Capitale sociale	159.120	159.120
Riserva sovrapprezzo azioni	35.710	35.710
Altre riserve	823.628	806.707
Utile (perdita) Gruppo	16.462	3.025
Patrimonio netto Gruppo	1.034.920	1.004.562
Utile (perdita) Terzi	7.582	6.813
Riserve Terzi	71.621	71.506
Patrimonio netto Terzi	79.203	78.319
TOTALE PATRIMONIO NETTO	1.114.123	1.082.881
Fondi per benefici ai dipendenti	17.542	17.344
Fondi non correnti	19.405	15.552
Passività finanziarie non correnti	220.251	153.164
Imposte differite passive	95.150	96.599
Altre passività non correnti	10.820	1.469
TOTALE PASSIVITA' NON CORRENTI	363.168	284.128
Fondi correnti	2.537	2.862
Debiti commerciali	191.037	182.935
Passività finanziarie correnti	240.390	297.909
Passività per imposte correnti	12.104	6.009
Altre passività correnti	51.802	51.721
TOTALE PASSIVITA' CORRENTI	497.870	541.436
TOTALE PASSIVITA'	861.038	825.564
TOTALE PATRIMONIO NETTO E PASSIVITA'	1.975.161	1.908.445



GRUPPO CEMENTIR HOLDING

Conto economico consolidato

(Euro '000)	2012	2011
RICAVI	976.193	933.014
Variazioni rimanenze	8.264	4.289
Incrementi per lavori interni	4.816	4.036
Altri ricavi operativi	8.023	12.354
TOTALE RICAVI OPERATIVI	997.296	953.693
Costi per materie prime	(455.708)	(448.968)
Costi del personale	(157.303)	(154.459)
Altri costi operativi	(246.231)	(226.075)
TOTALE COSTI OPERATIVI	(859.242)	(829.502)
MARGINE OPERATIVO LORDO	138.054	124.191
Ammortamenti	(85.182)	(84.040)
Accantonamenti	(2.689)	(2.449)
Svalutazioni	(1.953)	(1.496)
Totale ammortamenti, svalutazioni ed accantonamenti	(89.824)	(87.985)
RISULTATO OPERATIVO	48.230	36.206
Risultato netto valutazione partecipazione a patrimonio netto	2.144	2.000
Proventi finanziari	6.628	16.566
Oneri finanziari	(29.932)	(36.323)
Utile (perdita) da differenze cambio	1.546	(2.845)
Risultato netto gestione finanziaria	(21.758)	(22.602)
RISULTATO NETTO GESTIONE FINANZIARIA E VALUTAZIONE PARTECIPAZIONI A PATRIMONIO NETTO	(19.614)	(20.602)
RISULTATO ANTE IMPOSTE	28.616	15.604
Imposte	(4.572)	(5.766)
RISULTATO DEL PERIODO	24.044	9.838
Attribuibile a:		
Interessenze di pertinenza di Terzi	7.582	6.813
Soci della controllante	16.462	3.025



CEMENTIR HOLDING SPA

Situazione patrimoniale-finanziaria

(Euro)	31 dicembre 2012	31 dicembre 2011
ATTIVITA'		
Attività immateriali	836.004	658.564
Immobili, impianti e macchinari	106.103	83.101
Investimenti immobiliari	23.000.000	23.000.000
Partecipazioni in imprese controllate	690.148.784	779.439.058
Partecipazioni disponibili per la vendita	8.043.280	7.962.826
Attività finanziarie non correnti	123.659	105.968
Imposte differite attive	34.766.903	23.887.864
TOTALE ATTIVITA' NON CORRENTI	757.024.733	835.137.381
Crediti commerciali	5.215.208	5.153.612
- <i>Crediti commerciali verso Terzi</i>	121.068	117.002
- <i>Crediti commerciali verso Parti Correlate</i>	5.094.140	5.036.610
Attività finanziarie correnti	17.062.007	6.215.764
- <i>Attività finanziarie correnti verso Terzi</i>	705.768	803.336
- <i>Attività finanziarie correnti verso Parti Correlate</i>	16.356.240	5.412.428
Attività per imposte correnti	3.105.593	2.091.773
Altre attività correnti	2.112.217	1.957.549
- <i>Altre attività correnti verso Terzi</i>	1.843.097	691.644
- <i>Altre attività correnti verso Parti Correlate</i>	269.120	1.265.905
Disponibilità liquide e mezzi equivalenti	5.686.113	5.376.605
- <i>Disponibilità liquide e mezzi equivalenti presso Terzi</i>	3.253.220	3.036.732
- <i>Disponibilità liquide e mezzi equivalenti presso Parti Correlate</i>	2.432.893	2.339.873
TOTALE ATTIVITA' CORRENTI	33.181.139	20.795.303
TOTALE ATTIVITA'	790.205.872	855.932.684
PATRIMONIO NETTO E PASSIVITA'		
Capitale sociale	159.120.000	159.120.000
Riserva sovrapprezzo azioni	35.710.275	35.710.275
Altre riserve	434.932.075	462.182.534
Utile (perdita) del periodo	(14.658.064)	(20.175.215)
TOTALE PATRIMONIO NETTO	615.104.286	636.837.594
Fondi per benefici ai dipendenti	323.776	325.154
Fondi non correnti	600.000	600.000
Passività finanziarie non correnti	53.986.502	71.715.245
- <i>Passività finanziarie non correnti verso Terzi</i>	46.238.661	26.926.182
- <i>Passività finanziarie non correnti verso Parti Correlate</i>	7.747.841	44.789.063
Imposte differite passive	4.619.962	4.640.513
Altre passività non correnti	-	1.128.053
TOTALE PASSIVITA' NON CORRENTI	59.530.240	78.408.965
Debiti commerciali	1.402.039	2.097.407
- <i>Debiti commerciali verso Terzi</i>	1.091.881	1.257.392
- <i>Debiti commerciali verso Parti Correlate</i>	310.158	840.015
Passività finanziarie correnti	87.849.665	118.350.064
- <i>Passività finanziarie correnti verso Terzi</i>	68.674.265	105.652.136
- <i>Passività finanziarie correnti verso Parti Correlate</i>	19.175.400	12.697.928
Passività per imposte correnti	1.137.517	1.516.689
Altre passività correnti	25.182.125	18.721.965
- <i>Altre passività correnti verso Terzi</i>	2.142.632	2.628.931
- <i>Altre passività correnti verso Parti Correlate</i>	23.039.493	16.093.034
TOTALE PASSIVITA' CORRENTI	115.571.346	140.686.125
TOTALE PASSIVITA'	175.101.586	219.095.090
TOTALE PATRIMONIO NETTO E PASSIVITA'	790.205.872	855.932.684



CEMENTIR HOLDING SPA

Conto economico

(Euro)	2012	2011
RICAVI	11.948.464	12.181.242
- Ricavi Parti Correlate	11.948.464	12.181.242
Altri ricavi operativi	682.239	1.232.913
- Altri ricavi operativi Terzi	252.239	462.542
- Altri ricavi operativi Parti Correlate	430.000	770.371
TOTALE RICAVI OPERATIVI	12.630.703	13.414.155
Costi del personale	(8.459.506)	(9.134.729)
- Costi personale Terzi	(8.370.690)	(8.826.927)
- Costi personale Parti Correlate	(88.816)	(307.802)
Altri costi operativi	(6.141.509)	(6.008.924)
- Altri costi operativi Terzi	(5.442.638)	(5.386.195)
- Altri costi operativi Parti Correlate	(698.871)	(622.729)
TOTALE COSTI OPERATIVI	(14.601.015)	(15.143.653)
MARGINE OPERATIVO LORDO	(1.970.312)	(1.729.498)
Ammortamenti, svalutazioni ed accantonamenti	(424.296)	(353.745)
RISULTATO OPERATIVO	(2.394.608)	(2.083.243)
Proventi finanziari	2.429.645	3.017.366
- Proventi finanziari Terzi	2.394.279	2.985.587
- Proventi finanziari Parti Correlate	35.366	31.779
Oneri finanziari	(19.705.582)	(28.164.621)
- Oneri finanziari Terzi	(18.258.382)	(26.181.572)
- Oneri finanziari Parti Correlate	(1.447.200)	(1.983.049)
RISULTATO NETTO GESTIONE FINANZIARIA	(17.275.937)	(25.147.255)
RISULTATO ANTE IMPOSTE	(19.670.545)	(27.230.499)
Imposte dell'esercizio	5.012.481	7.055.284
RISULTATO DELLE ATTIVITA' CONTINUATIVE	(14.658.064)	(20.175.215)