

COMUNICATO STAMPA

Il Consiglio di Amministrazione di Cementir Holding approva i risultati 2019 e le previsioni per il 2020

- Ricavi a 1.211,8 milioni di Euro, in crescita del 1,3% rispetto al 2018
- Margine operativo lordo a 263,8 milioni di Euro, in crescita del 10,6% rispetto al 2018
- Risultato operativo a 151,7 milioni di Euro rispetto ai 153,2 milioni di Euro del 2018
- Utile netto di Gruppo a 83,6 milioni di Euro (127,2 milioni di Euro nel 2018)
- Indebitamento finanziario netto a 239,6 milioni di Euro (255,4 milioni di Euro al 31 dicembre 2018)
- Previsioni per il 2020: ricavi a 1,27 miliardi di Euro, margine operativo lordo di circa 270 milioni di Euro e indebitamento finanziario netto a 180 milioni di Euro
- Dividendo proposto: 0,14 Euro per azione (in linea con l'anno precedente)

Roma, 5 marzo 2020 – Il Consiglio di Amministrazione di Cementir Holding N.V. presieduto da Francesco Caltagirone Jr., ha esaminato e approvato il progetto di bilancio relativo all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2019.

Principali risultati economici ¹

(milioni di Euro)	2019	2018	Variazione %
Ricavi delle vendite e prestazioni	1.211,8	1.196,2	1,3%
Margine operativo lordo	263,8	238,5	10,6%
<i>MOL/ Ricavi delle vendite e prestazioni %</i>	<i>21,8%</i>	<i>19,9%</i>	
Risultato operativo	151,7	153,2	-1,0%
Risultato ante imposte	126,6	184,6	-31,4%
Risultato delle attività continuative	90,4	148,8	-39,2%
Risultato delle attività operative cessate	-	(13,1)	
Risultato dell'esercizio	90,4	135,7	-33,3%
Utile netto di Gruppo	83,6	127,2	-34,3%

¹ A partire dal 1° gennaio 2019 il Gruppo ha adottato il nuovo principio contabile IFRS16 – “Leases”, che ha determinato la rilevazione tra le attività del diritto di utilizzo dei beni in leasing (right of use) e al passivo patrimoniale la passività finanziaria (lease liability), con relativa iscrizione nel Conto Economico delle quote di ammortamento delle attività per il diritto di utilizzo e degli oneri finanziari sulle passività del leasing.

Volumi di vendita

(migliaia)	2019	2018	Variazione %
Cemento grigio, bianco e clinker (tonnellate)	9.489	9.828	-3,4%
Calcestruzzo (metri cubi)	4.116	4.921	-16,4%
Aggregati (tonnellate)	9.710	9.953	-2,4%

Indebitamento finanziario netto

(milioni di Euro)	31-12-2019	30-09-2019	30-06-2019	31-12-2018
Indebitamento finanziario netto	239,6	346,3	399,1	255,4

Organico di Gruppo

	31-12-2019	30-09-2019	31-12-2018
Numero dipendenti	3.042	3.065	3.083

“Il 2019 è stato un altro anno di crescita che ha segnato, con oltre 1,2 miliardi di euro, il più alto livello di ricavi mai raggiunti dal Gruppo. Il Margine Operativo Lordo ha raggiunto 264 milioni di Euro in aumento di oltre il 10% e la sua incidenza sui ricavi è cresciuta di 190 punti base raggiungendo il 21,8%. L'utile netto di gruppo è stato di 83,6 milioni di Euro ed il ritorno sul Capitale Investito (ROCE) del 10,7%” ha commentato Francesco Caltagirone Jr., Presidente e Amministratore Delegato.

Commento sui risultati 2019

I **ricavi delle vendite e prestazioni** del Gruppo, pari a 1.211,8 milioni di Euro, sono aumentati del 1,3% rispetto a 1.196,2 milioni di Euro del 2018. L'incremento rispetto al 2018 è dovuto alla variazione del perimetro di consolidamento che ha determinato un aumento dei ricavi di circa 33,0 milioni di Euro relativi alla società statunitense Lehigh White Cement Company ("LWCC"), consolidata integralmente a partire dal 1° aprile 2018. A perimetro costante i ricavi hanno registrato una flessione del 1,4% dovuta alla significativa riduzione dei ricavi in Turchia in gran parte bilanciata dalla performance positiva di altre Regioni. Si evidenzia che a cambi costanti 2018 i ricavi sarebbero stati pari a 1.219,7 milioni di Euro, superiori del 2% rispetto all'anno precedente.

Nel 2019 i **volumi venduti** di cemento e clinker, pari a 9,5 milioni di tonnellate, sono diminuiti del 3,5% e a parità di perimetro del 5% a causa dell'andamento negativo in Turchia, parzialmente bilanciato dalla performance positiva nella regione Belgio e Francia e della Regione Nordic & Baltic.

I volumi di vendita del calcestruzzo, pari a 4,1 milioni di metri cubi, sono diminuiti del 16,4% sempre a causa della flessione registrata in Turchia.

Nel settore degli aggregati i volumi di vendita, pari a 9,7milioni di tonnellate, sono diminuiti del 2,4%, dopo il risultato molto positivo del 2018.

I **costi operativi**, pari a 979,6 milioni di Euro, sono diminuiti del 2,2% rispetto al 2018 (1.001,2 milioni di Euro). A parità di perimetro i costi operativi hanno registrato una contrazione del 5,4% grazie principalmente all'ottimizzazione dei processi produttivi e di approvvigionamento.

Il **costo delle materie prime**, pari a 466,4 milioni di Euro (479,3 milioni di Euro nel 2018), è diminuito per effetto della riduzione del costo delle materie prime, principalmente combustibili, e per la riduzione dei volumi. Il **costo del personale**, è stato pari a 184,9 milioni di Euro, rispetto ai 176,3 milioni di Euro del 2018. L'impatto dei tre mesi addizionali di consolidamento integrale della LWCC negli USA ha generato un aumento del Costo del Personale pari a 3,7 milioni di Euro.

Il **marginale operativo lordo** si è attestato a 263,8 milioni di Euro, in aumento del 10,6% rispetto ai 238,5 milioni di Euro del 2018. La variazione del margine operativo lordo ha risentito dell'impatto positivo sia della introduzione dell'IFRS 16 per 25,5 milioni di Euro che della contribuzione di LWCC per 3,7 milioni di Euro, controbilanciato dai 25,5 milioni di Euro di impatto negativo dalla Turchia. A cambi costanti con l'anno precedente il margine operativo lordo sarebbe stato pari a 263,8 milioni di Euro.

Inoltre, il margine operativo lordo ha beneficiato di proventi per 6,4 milioni di Euro rispetto agli 11,5 milioni di Euro del 2018 legati alla rivalutazione di attività immobiliari in Turchia.

L'incidenza del margine operativo lordo sui ricavi si attesta al 21,8% rispetto al 19,9% del 2018.

Il **risultato operativo**, tenuto conto di ammortamenti, svalutazioni e accantonamenti per 112,0 milioni di Euro (85,3 milioni di Euro nel 2018), è stato pari a 151,7 milioni di Euro rispetto ai 153,2 milioni di Euro dell'anno precedente. Gli ammortamenti, svalutazioni e accantonamenti includono 24,5 milioni di Euro di ammortamenti a causa dell'introduzione dell'IFRS 16, svalutazioni di attivo fisso per 3,1 milioni di Euro e accantonamenti a fondo rischi per 1,4 milioni di Euro. A cambi costanti con l'anno precedente il risultato operativo sarebbe stato pari a 151,2 milioni di Euro, inferiore del 1,3% rispetto al 2018.

Il **risultato delle società consolidate con il metodo del patrimonio netto** è risultato pari a 0,3 milioni di Euro (1,0 milioni di Euro nel 2018).

Il **risultato netto della gestione finanziaria** è stato negativo per 25,4 milioni di Euro (positivo per 30,4 milioni di Euro nel 2018). Si ricorda che il risultato del 2018 è stato influenzato da fattori non ricorrenti quali la rivalutazione al *fair value* del valore della quota del 24,5% già detenuta dal Gruppo in LWCC a seguito dell'acquisizione del controllo per 40,1 milioni di Euro e circa 20 milioni di Euro di *mark to market* di alcuni strumenti derivati su *commodities*. Il risultato 2019 include invece un impatto negativo su cambi per 4,4 milioni di Euro e, per la restante parte, l'impatto della valorizzazione di alcuni strumenti derivati.

Il **risultato ante imposte** si è attestato a 126,6 milioni di Euro (184,6 milioni di Euro nel 2018).

Il **risultato delle attività continuative** è pari a 90,4 milioni di Euro (148,8 milioni di Euro nel 2018), al netto di imposte pari a 36,2 milioni di Euro (35,9 milioni di Euro dell'esercizio precedente).

L'**utile netto di Gruppo**, dedotto il risultato di pertinenza degli azionisti terzi, è pari a 83,7 milioni di Euro (127,2 milioni di Euro nel 2018).

L'**indebitamento finanziario netto** al 31 dicembre 2018 è diminuito di 15,8 milioni di Euro a 239,6 milioni di Euro, rispetto ai 255,4 milioni di Euro al 31 dicembre 2018. Tale variazione risente dell'incremento pari a 84,3 milioni di Euro legato all'introduzione del principio contabile IFRS16. Al netto di tale impatto la riduzione dell'indebitamento finanziario netto sarebbe stata pari a 100,1 milioni di Euro. Questo importo include investimenti per circa 63,4 milioni di Euro e la distribuzione di dividendi per 27,3 milioni di Euro.

Il **patrimonio netto totale** al 31 dicembre 2019 è pari a 1.181,6 milioni di Euro (1.128,4 milioni di Euro al 31 dicembre 2018).

Andamento della gestione per area geografica²

Nordic & Baltic

(Euro '000)	2019	2018	Variazione %
Ricavi delle vendite	562.407	553.677	1,6%
<i>Danimarca</i>	369.886	356.206	3,8%
<i>Norvegia / Svezia</i>	193.383	200.271	-3,4%
<i>Altri ⁽¹⁾</i>	57.207	54.781	4,4%
<i>Eliminazioni</i>	(58.069)	(57.581)	
Margine operativo lordo	135.532	118.542	14,3%
<i>Danimarca</i>	112.180	96.331	16,5%
<i>Norvegia / Svezia</i>	20.211	19.034	5,7%
<i>Altri ⁽¹⁾</i>	3.241	3.177	2,0%
MOL/Ricavi %	24,1%	21,4%	
Investimenti	48.821	28.892	

(1) *Islanda, Polonia, Russia e le attività operative nel cemento bianco in Belgio e Francia*

Danimarca

Nel 2019 i ricavi sono stati pari a circa 369,9 milioni di Euro, in aumento del 3,8% rispetto 356,2 milioni di Euro del 2018, grazie principalmente ad un aumento dei volumi venduti di cemento.

I volumi di cemento grigio venduti sul mercato domestico hanno registrato un aumento di oltre il 5%, grazie all'acquisizione di nuovi clienti e a favorevoli condizioni climatiche ad inizio anno. Le esportazioni di cemento grigio hanno invece mostrato una flessione per le minori consegne in Norvegia e Islanda, Paesi dove l'attività di costruzione ha registrato una contrazione rispetto all'anno precedente. I prezzi medi delle esportazioni hanno evidenziato un trend positivo grazie al mix Paesi / clienti di destinazione ed all'andamento favorevole del cambio con il dollaro.

² Le attività operative del Gruppo sono organizzate in base alle seguenti aree geografiche: Nordic & Baltic (Danimarca, Norvegia, Svezia, Islanda, Polonia, Russia e le attività operative nel cemento bianco in Belgio e Francia), Belgio e Francia (le attività della Compagnie des Ciments Belges S.A. in Belgio e Francia), Turchia (inclusiva del waste management), Egitto, Nord America (Stati Uniti), Asia Pacifico (Cina, Malesia e Australia), e Italia.

I volumi di cemento bianco sul mercato locale sono cresciuti di circa il 10%, mentre le esportazioni hanno avuto una moderata crescita rispetto al 2018. I prezzi medi di vendita sul mercato domestico sono risultati in aumento in linea con l'inflazione grazie ai nuovi contratti di vendita e ad un mix di prodotto favorevole.

I volumi di calcestruzzo in Danimarca sono stati in linea con il 2018; il segmento ha risentito di un rallentamento generalizzato delle attività e del minor numero di progetti infrastrutturali nel Paese ma alcuni progetti importanti sono previsti in avvio nel 2020. La variazione dei prezzi è in linea con l'inflazione.

Il margine operativo lordo si è attestato a 112,2 milioni di Euro (96,3 milioni nel 2018), in aumento di 15,9 milioni di Euro rispetto al 2018 anche per effetto dell'applicazione del principio contabile IFRS 16 pari a circa 10,4 milioni di Euro. Gli investimenti totali dell'esercizio 2019, pari a circa 39,8 milioni di Euro (2018: 21,1 milioni), sono in gran parte ascrivibili a progetti di manutenzione straordinaria, all'aumento dell'efficienza produttiva e in sostenibilità. Includono circa 21 milioni di Euro legati all'applicazione del principio IFRS 16.

Norvegia e Svezia

In **Norvegia** i volumi di vendita di calcestruzzo sono moderatamente diminuiti rispetto all'esercizio precedente a causa di una generalizzata contrazione delle attività di costruzione. La domanda nelle aree di Oslo e Bergen è rimasta sostenuta grazie ad alcuni importanti progetti infrastrutturali. La variazione dei prezzi è stata positiva oltre il livello d'inflazione grazie anche ad un più favorevole mix di prodotto. Si evidenzia che la corona norvegese si è svalutata rispetto all'Euro del 2,6% rispetto al cambio medio 2018.

In **Svezia** i volumi di calcestruzzo hanno registrato una diminuzione; le vendite di aggregati sono invece in modesto aumento rispetto al 2018. I prezzi medi di vendita di calcestruzzo ed aggregati hanno avuto dinamiche diverse, in leggera diminuzione i primi ed in aumento i secondi, per effetto del mix prodotto / progetto. Si evidenzia che la corona svedese si è svalutata rispetto all'Euro del 3,2% rispetto al cambio medio del 2018.

Nel 2019 i ricavi in Norvegia e Svezia sono stati pari a 193,4 milioni di Euro (200,3 milioni di Euro nel 2018) mentre il margine operativo lordo è stato pari a circa 20,1 milioni di Euro in aumento di circa 1 milione di Euro, dovuto in gran parte all'applicazione dell'IFRS 16. L'aumento dei prezzi di vendita ottenuto in particolare in Norvegia e degli aggregati in Svezia è stato compensato dai maggiori costi per materie prime. Gli investimenti effettuati nell'area nel 2019 sono stati pari a 8,5 milioni di Euro, di cui 1,7 milioni di Euro dovuti all'applicazione dell'IFRS 16.

Belgio e Francia

(Euro '000)	2019	2018	Variazione %
Ricavi delle vendite	261.724	248.021	5,5%
Margine operativo lordo	68.089	54.560	24,8%
MOL/Ricavi %	26,0%	22,0%	
Investimenti	17.629	16.411	

Nel 2019 i ricavi, pari a 261,7 milioni di Euro, sono cresciuti del 5,5% rispetto al 2018 ed il margine operativo lordo, pari a 68,1 milioni di Euro, è aumentato del 24,8% rispetto ai 54,6 milioni l'anno precedente, grazie anche ai circa 4,3 milioni di Euro legati all'implementazione dell'IFRS 16.

Nell'anno 2019 i volumi di vendita di cemento grigio sono aumentati di oltre il 10% rispetto al 2018, grazie alle migliori condizioni climatiche, alla positiva dinamica nel settore delle costruzioni ed ai significativi progetti che hanno contribuito all'andamento positivo delle vendite in Belgio, Francia e Olanda. I prezzi medi hanno mostrato un trend positivo sul mercato domestico e in misura minore sull'export.

I volumi di vendita del calcestruzzo sono invece diminuiti in Belgio a causa di un calo della domanda nel Paese, della chiusura di un impianto a marzo e di minori giorni lavorativi rispetto al 2018.

I volumi venduti in Francia sono stati invece costanti rispetto al 2018 pur essendosi registrata un'accelerazione negli ultimi mesi dell'anno grazie alla partenza di alcuni importanti progetti. I prezzi di vendita hanno mostrato una dinamica positiva in Belgio anche per lo sviluppo di prodotti a maggiore valore aggiunto ed in misura minore in Francia per la concorrenza di nuovi operatori.

Nel settore degli aggregati, i volumi di vendita hanno registrato una leggera contrazione rispetto all'anno precedente, che è stato particolarmente positivo. I prezzi di vendita degli aggregati hanno mostrato una dinamica positiva, sia nel mercato locale che nelle esportazioni soprattutto per effetto del mix di prodotto e cliente. Gli investimenti effettuati nel 2019 sono stati pari a circa 17,6 milioni di Euro e includono circa 3,5 milioni di Euro per la riattivazione del secondo forno a Gaurain e circa 0,5 milioni di Euro per l'IFRS 16.

Nord America

(Euro '000)	2019	2018	Variazione %
Ricavi delle vendite	151.034	119.180	26,7%
Margine operativo lordo	24.068	17.160	40,3%
MOL/Ricavi %	15,9%	14,4%	
Investimenti	4.165	4.619	

Negli Stati Uniti i ricavi si sono attestati a circa 151,0 milioni di Euro (119,2 milioni di Euro nel 2018) mentre il margine operativo lordo è stato pari a 24,1 milioni di Euro (17,2 milioni di Euro nel 2018). L'effetto derivante dall'applicazione dell'IFRS 16 è stato positivo per circa 4,5 milioni di Euro.

La controllata LWCC, consolidata integralmente dal secondo trimestre 2018, ha contribuito con volumi di vendita di cemento bianco per 627 mila tonnellate, ricavi di vendita di 137,7 milioni di Euro e un margine operativo lordo di 23,8 milioni di Euro. Il confronto con il 2018 è alterato da tre mesi aggiuntivi di consolidamento nel 2019. Il mercato è stato caratterizzato da sfavorevoli condizioni climatiche negli stati del Texas e di New York, dalla forte concorrenza internazionale e dal rallentamento della crescita nel settore residenziale e commerciale nel Texas. I prezzi di vendita sono stati in linea con il 2018 con situazioni regionali diversificate. Le altre società controllate americane, attive nella produzione di manufatti in cemento e nella gestione del terminale di Tampa in Florida, hanno registrato un peggioramento del margine operativo lordo di circa 0,7 milioni di Euro a seguito di manutenzioni straordinarie presso il terminale di Tampa e delle cattive condizioni climatiche. Gli investimenti nell'anno 2019 sono stati pari a circa 4,2 milioni di Euro inclusa la parte derivante dall'applicazione dell'IFRS 16.

Turchia

(Euro '000)	2019	2018	Variazione %
Ricavi delle vendite	127.942	174.006	-26,5%
Margine operativo lordo	(2.349)	22.961	-110,2%
MOL/Ricavi %	-1,8%	13,2%	
Investimenti	6.262	10.085	

I ricavi sono diminuiti del 26,5% a 127,9 milioni di Euro (174 milioni di Euro nel 2018) per effetto della svalutazione della Lira turca nei confronti dell'Euro (-11,4% rispetto al cambio medio del 2018 e -5% dal dicembre dello scorso anno) e per la riduzione dei volumi di vendita di cemento e clinker sul mercato domestico del 24% (circa -800 mila tonnellate), solo parzialmente compensati dall'aumento delle esportazioni pari a circa 200 mila tonnellate. I prezzi medi del cemento sul mercato domestico in valuta locale sono risultati in modesta riduzione rispetto al 2018 con andamenti molto differenti tra i vari impianti.

In valuta locale i ricavi di calcestruzzo sono diminuiti di circa il 31%. I volumi di vendita sono diminuiti di circa il 41% rispetto al 2018, con prezzi in valuta locale in aumento di oltre il 15%. La diminuzione dei volumi rispetto all'anno precedente è stata anche determinata dalla chiusura di quattro impianti di calcestruzzo a fronte della ridotta domanda locale. Le società del Gruppo hanno mantenuto un approccio prudente, con una razionalizzazione delle vendite volta a ridurre i rischi nella gestione del credito. Tuttavia, negli ultimi quattro mesi dell'anno, il mercato domestico ha visto una ripresa della domanda che ha determinato una crescita delle vendite del 22% rispetto agli ultimi quattro mesi del 2018.

Per quanto riguarda il settore del *Waste Management*, si è registrato un aumento dei volumi di rifiuti smaltiti in discarica mentre quelli destinati al combustibile alternativo hanno registrato una modesta diminuzione. La controllata operativa nel Regno Unito ha riportato ricavi in aumento.

Il margine operativo lordo è stato negativo per circa 2,3 milioni di Euro (positivo per 22,9 milioni di Euro nell'esercizio 2018) e include 6,4 milioni di Euro (11,5 milioni di Euro nel 2018) di proventi da rivalutazione di attività immobiliari, maggiori costi del personale per le dinamiche inflazionistiche e per costi connessi alla riduzione dell'organico e aumenti dei costi per combustibili ed elettricità.

Gli investimenti effettuati dal gruppo nell'esercizio 2019 sono stati pari a circa 6,2 milioni di Euro, comprensivi di 0,6 milioni di Euro per l'introduzione del principio contabile IFRS16.

Egitto

(Euro '000)	2019	2018	Variazione %
Ricavi delle vendite	35.789	27.375	30,7%
Margine operativo lordo	6.340	3.211	97,4%
MOL/Ricavi %	17,7%	11,7%	
Investimenti	1.991	972	

I ricavi, pari a 35,8 milioni di Euro sono aumentati del 30,7% rispetto ai 27,4 milioni di Euro nell'anno precedente, grazie alla stabilizzazione della sicurezza nella penisola del Sinai.

Le quantità di cemento bianco venduto sul mercato domestico sono state allineate all'anno precedente, con prezzi medi in valuta locale in robusta ripresa dopo le forti tensioni della seconda metà del 2018. Anche i volumi esportati sono in aumento di oltre il 20% verso tutte le principali destinazioni. I prezzi medi di vendita in dollari hanno avuto una moderata contrazione rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente per il mix paese e la competizione internazionale. Il margine operativo lordo è risultato pari a 6,3 milioni di Euro (3,2 milioni di Euro nel 2018) in aumento grazie anche alla rivalutazione della sterlina egiziana che si è apprezzata di circa l'11% rispetto al cambio medio con l'Euro del 2018. Gli investimenti dell'esercizio 2019 sono stati pari a circa 2 milioni di Euro principalmente per manutenzione straordinaria.

Asia Pacifico

(Euro '000)	2019	2018	Variazione %
Ricavi delle vendite	97.574	90.502	7,8%
<i>Cina</i>	53.197	45.732	16,3%
<i>Malesia</i>	44.377	44.777	-0,9%
<i>Eliminazioni</i>	-	(7)	
Margine operativo lordo	23.543	19.472	20,9%
<i>Cina</i>	15.595	12.753	22,3%
<i>Malesia</i>	7.948	6.719	18,3%
MOL/Ricavi %	24,1%	21,5%	
Investimenti	6.318	5.117	

Cina

I ricavi, pari a 53,2 milioni di Euro, hanno registrato una crescita del 16,3% rispetto ai 45,7 milioni di Euro del 2018 grazie al consistente aumento dei volumi di cemento e clinker bianco venduti sul mercato domestico. A ciò si è aggiunta una dinamica favorevole dei prezzi di vendita cresciuti oltre il livello dell'inflazione. Il margine operativo lordo, pari a 15,6 milioni di Euro, è aumentato del 22,3% rispetto ai 12,8 milioni di Euro del 2018. Gli investimenti dell'anno 2019 sono stati pari a circa 3,4 milioni di Euro.

Malesia

I ricavi sono stati pari a 44,4 milioni di Euro (44,8 milioni di Euro nel 2018). I volumi di cemento bianco sul mercato domestico hanno registrato un buon incremento rispetto all'esercizio precedente con prezzi medi in aumento anche per effetto del mix di clienti e di prodotti.

Le esportazioni totali sono invece risultate in modesta diminuzione rispetto al 2018 anche se con maggiori vendite di cemento soprattutto nelle Filippine, in Vietnam, in Cambogia e in Australia e minori vendite di clinker in India e Australia. Il margine operativo lordo, pari a 7,9 milioni di Euro, è aumentato del 18,3% rispetto ai 6,7 milioni di Euro del 2018 grazie ad un migliore mix di vendita con più cemento e meno clinker, prezzi di vendita più alti sia sul mercato locale che sulle esportazioni e minori costi dei combustibili. Gli investimenti del 2019 sono stati pari a circa 2,9 milioni di Euro.

Italia

(Euro '000)	2019	2018	Variazione %
Ricavi delle vendite	65.490	78.023	-16,1%
Margine operativo lordo	8.571	2.598	229,9%
MOL/Ricavi %	13,1%	3,3%	
Investimenti	3.174	570	

Nella Regione sono incluse la società di trading Spartan Hive e altre società. L'incremento dei ricavi delle vendite e del margine operativo lordo è attribuibile principalmente alla Spartan Hive, operante nella commercializzazione di cemento, clinker e combustibili sia nei confronti di società del Gruppo che di clienti terzi.

Evoluzione prevedibile della gestione

Con l'attuale perimetro industriale si prevede di raggiungere a livello consolidato ricavi per circa 1,27 miliardi di Euro e un margine operativo lordo di circa 270 milioni. L'indebitamento finanziario netto a fine 2020 è previsto pari a circa 180 milioni di Euro, considerando investimenti per circa 86 milioni di Euro, di cui Euro 12 milioni in sostenibilità e EUR 5,6 milioni in digitalizzazione.

Non sono previste variazioni sostanziali nell'organico se non per rispondere a specifiche esigenze di evoluzione delle competenze. Questa indicazione previsionale non include alcuna valutazione che ad oggi sarebbe prematura, degli impatti sulla crescita economica mondiale, regionale e di settore di eventi eccezionali quali l'infezione da Covid 19. Nel caso in cui nei prossimi mesi dovessero emergere elementi significativi tali da generare variazioni significative nella *guidance*, si procederà ad aggiornare la stessa.

Fatti di rilievo dell'esercizio

In data 28 giugno 2019 l'Assemblea straordinaria degli azionisti ha approvato la trasformazione della società da Società per Azioni di diritto italiano in una Naamloze Vennootschap di diritto olandese, tale trasformazione è la conseguenza del trasferimento della sede sociale ad Amsterdam (36, Zuidplein, 1077 XV). Il processo di trasferimento e trasformazione è stato completato in data 5 ottobre 2019. In quest'ultima data, il Consiglio di Amministrazione ha deliberato la costituzione di una sede operativa e secondaria a Roma in Corso Francia 200. La residenza fiscale della società è rimasta in Italia. La società è rimasta quotata presso il segmento STAR della Borsa di Milano. Si segnala inoltre che il 13 novembre 2019 il Consiglio di amministrazione della Capogruppo ha approvato il Piano Industriale 2020-2022.

* * *

Il Consiglio di Amministrazione inoltre ha deliberato di proporre all'Assemblea degli Azionisti, prevista per il 20 aprile 2020 in un'unica convocazione, la distribuzione di un **dividendo** di 0,14 Euro per azione (0,14 nel 2018) per un importo complessivo di 22,3 milioni di Euro, utilizzando a tal fine le riserve di patrimonio per la parte definita quale "Riserva di fusione" secondo la classificazione precedente la trasformazione della società in N.V. Il dividendo sarà posto in pagamento il 20 maggio 2020 previo stacco della cedola in data 18 maggio 2020 (*record date* alla data del 19 maggio 2020).

Il Consiglio di Amministrazione ha inoltre approvato la **Dichiarazione non finanziaria del Gruppo Cementir Holding**. Tale documento sarà messo a disposizione contestualmente alla Relazione Finanziaria Annuale 2019, di cui è parte integrante, che include anche le informazioni richieste in conformità al Codice di Corporate Governance olandese nonché la **Relazione sulla Remunerazione**. La Società renderà disponibili tali documenti nei tempi e modi previsti dalla normativa vigente e anche sul proprio sito internet www.cementirholding.com.

* * *

I risultati consolidati dell'esercizio 2019 saranno illustrati alla comunità finanziaria nel corso di una **conferenza call** che si terrà oggi, giovedì 5 marzo, alle ore 17.00 (CET). I numeri di telefono da contattare sono i seguenti:

Italia: +39 02 802 09 11

USA: +1 718 7058796

UK: + 44 1 212 81 8004

USA (numero verde): 1 855 2656958

La presentazione di supporto sarà resa disponibile nel sito www.cementirholding.com, nella sezione Investitori, prima dell'inizio della conference call.

* * *

Disclaimer

Questo comunicato stampa contiene dichiarazioni previsionali ("forward-looking statements"). Queste dichiarazioni sono basate sulle attuali aspettative e proiezioni del Gruppo relativamente ad eventi futuri e, per loro natura, sono soggette ad una componente intrinseca di rischio e di incertezza. Rispecchiano esclusivamente il punto di vista del Management della Società, e non rappresentano una garanzia, una promessa, un suggerimento operativo o anche un solo consiglio di investimento. Non devono pertanto essere assunte come supporto previsionale sull'andamento futuro dei mercati e degli strumenti finanziari interessati.

Sono dichiarazioni che si riferiscono ad eventi e dipendono da circostanze che possono, o non possono, accadere o verificarsi in futuro e, come tali, non si deve fare un indebito affidamento su di esse. I risultati effettivi potranno differire in misura anche significativa rispetto a quelli annunciati in relazione a una molteplicità di fattori, tra cui: la volatilità e il deterioramento dei mercati del capitale e finanziari, variazioni nei prezzi delle materie prime, cambiamenti nelle condizioni macroeconomiche e nella crescita economica ed altre variazioni nelle condizioni di business, di natura atmosferica, per inondazioni, terremoti o altri disastri naturali, mutamenti della normativa e del contesto istituzionale (sia in Italia che all'estero), difficoltà nella produzione, inclusi i vincoli nell'utilizzo degli impianti e nelle forniture e molti altri rischi e incertezze, la maggioranza dei quali è al di fuori del controllo del Gruppo.

Il Gruppo Cementir Holding utilizza alcuni **indicatori alternativi di performance**, al fine di consentire una migliore valutazione dell'andamento della gestione economica e della situazione patrimoniale e finanziaria. In coerenza con quanto previsto dagli orientamenti ESMA/2015/1415, di seguito viene riportato il significato e il contenuto degli indicatori utilizzati nel presente comunicato.

- Margine operativo lordo (EBITDA): è un indicatore della performance operativa calcolato sommando al "Risultato operativo" gli "Ammortamenti, svalutazioni e accantonamenti";
- Indebitamento finanziario netto: rappresenta un indicatore della struttura finanziaria ed è determinato conformemente alla Comunicazione Consob 6064293/2006 come somma delle voci:
 - o Attività finanziarie correnti;
 - o Disponibilità liquide e mezzi equivalenti;
 - o Passività finanziarie correnti e non correnti.
- Capitale investito netto: è determinato dall'ammontare complessivo delle attività di natura non finanziaria, al netto delle passività di natura non finanziaria.

Si allegano i prospetti contabili del bilancio consolidato e di esercizio dal cui esame possono essere tratti ulteriori elementi di valutazione della consistenza finanziaria, patrimoniale ed economica della Società e dell'intero Gruppo. I progetti di bilancio sono in corso di esame, per quanto di loro competenza, da parte della Società di Revisione. I dati finanziari sono stati desunti dal bilancio non ancora approvato né depositato presso la Camera di Commercio. La Società renderà disponibili tali prospetti nei tempi previsti dalla normativa vigente.

CEMENTIR HOLDING è un produttore internazionale di cemento grigio e bianco, calcestruzzo, aggregati e manufatti in cemento, che esporta in oltre 70 Paesi nel mondo. Leader globale del cemento bianco, il Gruppo impiega circa 3.000 persone in 18 Paesi.

Relazioni con i Media
Tel. +39 06 45412365
Fax +39 06 45412300
ufficiostampa@cementirholding.it

Investor Relations
Tel. +39 06 32493305
Fax +39 06 32493274
invrel@cementirholding.it

www.cementirholding.com



GRUPPO CEMENTIR HOLDING – UNAUDITED ACCOUNTS

Situazione patrimoniale-finanziaria consolidata (Prima della destinazione dell'utile)

(Euro '000)	31 dicembre 2019	31 dicembre 2018 ¹
ATTIVITA'		
Attività immateriali a vita utile definita	214.388	223.545
Attività immateriali a vita utile indefinita (avviamento)	349.047	353.933
Immobili, impianti e macchinari	860.385	789.500
Investimenti immobiliari	90.602	90.152
Partecipazioni valutate al patrimonio netto	3.879	3.613
Altre partecipazioni	285	210
Attività finanziarie non correnti	1.643	1.490
Imposte differite attive	49.695	46.772
Altre attività non correnti	6.800	7.112
TOTALE ATTIVITA' NON CORRENTI	1.576.724	1.516.327
Rimanenze	172.365	184.775
Crediti commerciali	150.475	163.553
Attività finanziarie correnti	1.192	840
Attività per imposte correnti	5.172	9.226
Altre attività correnti	29.218	24.888
Disponibilità liquide e mezzi equivalenti	330.948	232.614
TOTALE ATTIVITA' CORRENTI	689.370	615.896
TOTALE ATTIVITA'	2.266.094	2.132.223
PATRIMONIO NETTO E PASSIVITA'		
Capitale sociale	159.120	159.120
Riserva sovrapprezzo azioni	35.711	35.710
Altre riserve	766.227	675.122
Utile (perdita) Gruppo	83.569	127.194
Patrimonio netto Gruppo	1.044.627	997.146
Riserve Terzi	130.080	122.772
Utile (perdita) Terzi	6.860	8.466
Patrimonio netto Terzi	136.940	131.238
TOTALE PATRIMONIO NETTO	1.181.567	1.128.384
Benefici ai dipendenti	35.745	31.777
Fondi non correnti	27.521	27.804
Passività finanziarie non correnti	515.772	461.462
Imposte differite passive	146.001	145.282
Altre passività non correnti	3.833	4.768
TOTALE PASSIVITA' NON CORRENTI	728.872	671.093
Fondi correnti	15.733	15.525
Debiti commerciali	219.025	228.209
Passività finanziarie correnti	55.997	27.407
Passività per imposte correnti	15.423	13.737
Altre passività correnti	49.477	47.868
TOTALE PASSIVITA' CORRENTI	355.655	332.746
TOTALE PASSIVITA'	1.084.527	1.003.839
TOTALE PATRIMONIO NETTO E PASSIVITA'	2.266.094	2.132.223

¹ Il Gruppo ha adottato l'IFRS16 il 1° gennaio 2019 utilizzando il metodo dell'applicazione retroattiva modificata, in virtù del quale le informazioni comparative non sono state rideterminate.



GRUPPO CEMENTIR HOLDING – UNAUDITED ACCOUNTS

Conto economico consolidato

(Euro '000)	2019	2018 ²
RICAVI	1.211.828	1.196.186
Variazioni rimanenze	5.798	12.378
Incrementi per lavori interni	6.436	6.648
Altri ricavi	19.330	24.458
TOTALE RICAVI OPERATIVI	1.243.392	1.239.670
Costi per materie prime	(466.387)	(479.283)
Costi del personale	(184.897)	(176.326)
Altri costi operativi	(328.314)	(345.557)
MARGINE OPERATIVO LORDO	263.794	238.504
Ammortamenti	(106.483)	(78.093)
Accantonamenti	(1.412)	(4.091)
Svalutazioni	(4.156)	(3.107)
Totale ammortamenti, svalutazioni ed accantonamenti	(112.051)	(85.291)
RISULTATO OPERATIVO	151.743	153.213
Risultato netto valutazione partecipazioni a patrimonio netto	310	1.050
Proventi finanziari	4.636	70.835
Oneri finanziari	(25.654)	(28.145)
Utile (perdita) da differenze cambio	(4.387)	(12.318)
Risultato netto gestione finanziaria	(25.405)	30.372
RISULTATO NETTO GESTIONE FINANZIARIA E VALUTAZIONE PARTECIPAZIONI A PATRIMONIO NETTO	(25.095)	31.422
RISULTATO ANTE IMPOSTE	126.648	184.635
Imposte	(36.219)	(35.866)
RISULTATO DELLE ATTIVITA' CONTINUATIVE	90.429	148.769
RISULTATO DELLE ATTIVITA' OPERATIVE CESSATE, AL NETTO DEGLI EFFETTI FISCALI	-	(13.109)
RISULTATO DELL'ESERCIZIO	90.429	135.660
Attribuibile a:		
Interessenze di pertinenza di Terzi	6.860	8.466
Soci della controllante	83.569	127.194
(Euro)		
Utile base per azione ordinaria	0,525	0,822
Utile diluito per azione ordinaria	0,525	0,822

² Il Gruppo ha adottato l'IFRS16 il 1° gennaio 2019 utilizzando il metodo dell'applicazione retroattiva modificata, in virtù del quale le informazioni comparative non sono state rideterminate.



CEMENTIR HOLDING N.V. – UNAUDITED ACCOUNTS

Situazione patrimoniale-finanziaria

(Euro '000)	31 dicembre 2019	31 dicembre 2018 ³
ATTIVITA'		
Attività immateriali	5.050	4.134
Immobili, impianti e macchinari	3.847	422
Investimenti immobiliari	23.100	23.000
Partecipazioni in imprese controllate	294.541	294.341
Attività finanziarie non correnti	106.724	152.673
Imposte differite attive	13.452	18.293
TOTALE ATTIVITA' NON CORRENTI	446.713	492.863
Crediti commerciali	9.618	18.584
- <i>Crediti commerciali verso terzi</i>	372	177
- <i>Crediti commerciali verso parti correlate</i>	9.246	18.407
Attività finanziarie correnti	140.311	156.377
- <i>Attività finanziarie correnti verso terzi</i>	743	745
- <i>Attività finanziarie correnti verso parti correlate</i>	139.568	155.632
Attività per imposte correnti	2.640	4.459
Altre attività correnti	5.378	2.649
- <i>Altre attività correnti verso terzi</i>	3.187	1.769
- <i>Altre attività correnti verso parti correlate</i>	2.190	880
Disponibilità liquide e mezzi equivalenti	62.362	51.907
TOTALE ATTIVITA' CORRENTI	220.308	233.975
ATTIVITA' DESTINATE ALLA VENDITA	300	-
TOTALE ATTIVITA'	667.322	726.838
PATRIMONIO NETTO E PASSIVITA'		
Capitale sociale	159.120	159.120
Riserva sovrapprezzo azioni	35.710	35.710
Altre riserve	106.897	133.909
Utile (perdita) del periodo	(9.174)	(5.353)
TOTALE PATRIMONIO NETTO	292.553	323.386
Benefici ai dipendenti	2.199	1.303
Fondi non correnti	370	370
Passività finanziarie non correnti	333.817	328.110
Imposte differite passive	-	5.574
TOTALE PASSIVITA' NON CORRENTI	336.386	335.357
Fondi correnti	10.409	10.149
Debiti commerciali	3.779	2.442
- <i>Debiti commerciali verso terzi</i>	3.316	1.979
- <i>Debiti commerciali verso parti correlate</i>	463	463
Passività finanziarie correnti	12.882	41.352
- <i>Passività finanziarie correnti verso terzi</i>	11.445	11.352
- <i>Passività finanziarie correnti verso parti correlate</i>	1.437	30.000
Passività per imposte correnti	-	920
Altre passività correnti	11.312	13.231
- <i>Altre passività correnti verso terzi</i>	11.031	13.065
- <i>Altre passività correnti verso parti correlate</i>	281	167
TOTALE PASSIVITA' CORRENTI	38.383	68.095
PASSIVITA' CONNESSE ALLE ATTIVITA' DESTINATE ALLA VENDITA	-	-
TOTALE PASSIVITA'	374.768	403.451
TOTALE PATRIMONIO NETTO E PASSIVITA'	667.322	726.838

³ La Società ha adottato l'IFRS16 il 1° gennaio 2019 utilizzando il metodo dell'applicazione retroattiva modificata, in virtù del quale le informazioni comparative non sono state rideterminate.



CEMENTIR HOLDING N.V. – UNAUDITED ACCOUNTS

Conto economico

(Euro '000)	2019	2018 ⁴
RICAVI	25.747	26.610
- Ricavi verso terzi	316	754
- Ricavi verso parti correlate	25.430	25.855
Incrementi per lavori interni	1.136	1.079
Altri ricavi operativi	581	1.577
- Altri ricavi operativi verso terzi	581	1.577
TOTALE RICAVI OPERATIVI	27.463	29.266
Costi del personale	(12.309)	(13.374)
- Costi personale verso terzi	(12.309)	(13.374)
Altri costi operativi	(13.271)	(17.121)
- Altri costi operativi verso terzi	(12.730)	(15.122)
- Altri costi operativi verso parti correlate	(541)	(1.998)
TOTALE COSTI OPERATIVI	(25.580)	(30.494)
MARGINE OPERATIVO LORDO	1.883	(1.229)
Ammortamenti, svalutazioni ed accantonamenti	(3.717)	(12.316)
RISULTATO OPERATIVO	(1.834)	(13.545)
Proventi finanziari	5.514	26.634
- Proventi finanziari verso terzi	872	22.656
- Proventi finanziari verso parti correlate	4.642	3.978
Oneri finanziari	(15.274)	(17.974)
- Oneri finanziari verso terzi	(15.191)	(17.974)
- Oneri finanziari verso parti correlate	(83)	-
RISULTATO NETTO GESTIONE FINANZIARIA	(9.760)	8.659
RISULTATO ANTE IMPOSTE	(11.594)	(4.885)
Imposte dell'esercizio	2.420	(468)
RISULTATO DELLE ATTIVITA' CONTINUATIVE	(9.174)	(5.353)
RISULTATO DELL'ESERCIZIO	(9.174)	(5.353)

⁴ La Società ha adottato l'IFRS16 il 1° gennaio 2019 utilizzando il metodo dell'applicazione retroattiva modificata, in virtù del quale le informazioni comparative non sono state rideterminate.